



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 2

ORDINE DEL GIORNO IN MERITO A "AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'ISTITUZIONE
DI COMMISSIONE SPECIALE E D'INCHIESTA SU RIGENERAZIONE AREA EX FORO
BOARIO - OPERAZIONI PATRIMONIALI - TETTOIA VINAJ - EX INFERMERIA CASERMA
CANTORE" PRESENTATO DAI CONSIGLIERI COMUNALI BOSELLI GIANCARLO E
ARMELLINI PAOLO (INDIPENDENTI) –

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la rigenerazione dell'ex Area del Foro Boario ha prodotto nel tempo una serie di gravi problematiche legate agli aspetti patrimoniali dell'operazione che già nel mandato amministrativo passato i Consiglieri Comunali avevano posto in evidenza con molte interrogazioni e interpellanze;
- in particolare, a tutt'oggi malgrado le sentenze favorevoli al Comune riguardanti la Tettoia Vinaj, l'Amministrazione non ha ancora recuperato l'ingente somma dovutagli dalla controparte;
- il Consiglio Comunale non è più stato informato dalla Sindaca sugli indirizzi tenuti negli sviluppi della vicenda Tettoia Vinaj, in particolare a seguito dell'offerta ricevuta dal debitore per un accordo che ipotizzava la chiusura tombale del contenzioso con un versamento da parte del debitore stesso di una somma di circa il 10 % di quanto dovuto e che non risulterebbe essere stata fatta azione legale per il recupero degli oneri di parcheggio dovuti per una cifra di circa 300.000 €; che restano tutta una serie di aspetti mai chiariti della gestione delle operazioni patrimoniali della rigenerazione dell'area Ex Foro Boario tra i quali sono emersi i più rilevanti:
 - il mancato deposito iniziale della fidejussione per l'operazione su Tettoia Vinaj condizione che avrebbe dovuto di per sé bloccare l'intera procedura fino al perfezionamento necessario
 - il ritardo di molti anni da parte del Comune nel procedere con azione legale a fronte di un debito sempre più grande della Tettoia Vinaj Srl
 - la concessione della gestione di ex Infermeria Caserma Cantore con una superficie di circa 2.000 metri quadri per 30 anni a circa 1.000 euro mensili.

CHIEDE AL PRESIDENTE

del Consiglio Comunale di convocare la Conferenza dei Capigruppo per avviare le procedure per l'istituzione di una Commissione temporanea Speciale e d'Inchiesta (Articolo 19 del Regolamento del Consiglio Comunale) per una valutazione approfondita di tutta la vicenda.