



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 8

NUOVA AREA MERCATALE IN PIAZZA GALIMBERTI PER SPOSTAMENTO PARZIALE
AREA MERCATALE ESISTENTE DI PIAZZA SEMINARIO VENERDI' - COMMERCIO AL
DETTAGLIO SU AREA PUBBLICA –

La Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale l'adozione dell'allegato provvedimento deliberativo.

La votazione richiesta è a scrutinio palese

Su relazione dell'Assessore SERALE LUCA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114, n. 114 *“Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell’articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, nel stabilire i principi e le norme generali sull’esercizio dell’attività commerciale, al titolo X detta disposizioni relative al commercio al dettaglio su area pubblica, demandando alle Regioni l’emanazione delle norme relative alle modalità di esercizio del commercio *de quo*;
- la Regione Piemonte, in attuazione del Decreto sopracitato, con Legge Regionale 12 novembre 1999, n. 28 *“Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114”* ha dettato – al Capo V – le disposizioni generali per l’esercizio dell’attività di commercio sulle aree pubbliche;
- con successivo atto, Deliberazione del Consiglio Regionale 1 marzo 2000, n. 626-3799 *“Indirizzi regionali per la programmazione del commercio su area pubblica, in attuazione dell’articolo 28 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 (Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell’articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59)”*, la Regione Piemonte ha approvato gli indirizzi regionali per la programmazione del commercio su area pubblica, in attuazione dell’articolo 28 del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114, e, nel rispetto della Deliberazione sopracitata, con Deliberazione della Giunta Regionale 2 aprile 2001, n. 32-2642 *“L.R. 12 novembre 1999 n. 28 art. 11. Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico amministrative del settore”* sono stati stabiliti i criteri concernenti le vicende giuridico amministrative nella materia del commercio su area pubblica, con particolare riferimento agli adempimenti concernenti l’istituzione e la gestione delle manifestazioni di commercio su area pubblica in tutte le sue forme, al rilascio e alle successive vicende delle autorizzazioni per l’esercizio dell’attività, agli orari dell’attività e alle disposizioni transitorie e finali, e con Deliberazione della Giunta Regionale 17 dicembre 2001, n. 86-4861 *“Deliberazione della Giunta Regionale n. 32-2642 del 2 aprile 2001 “Criteri per la disciplina delle vicende giuridico amministrative del commercio su area pubblica”. Indicazioni attuative”* sono state approvate le indicazioni relative agli adempimenti giuridico-amministrativi connessi all’applicazione della Deliberazione della Giunta Regionale sopracitata;
- il Comune di Cuneo, con Deliberazione del Consiglio Comunale 9 aprile 2002, n. 66 *“Reistituzione dei mercati su area pubblica già esistenti nel Comune di Cuneo - Norme e direttive concernenti l’esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche – reistituzione dei mercati esistenti e regolamentazione delle aree mercatali”* ha dettato le norme che costituiscono la programmazione del commercio su area pubblica sul territorio comunale;
- con Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 *“Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”* sono state adottate disposizioni che hanno innovato l’impianto normativo vigente anche per quanto concerne il commercio al dettaglio su area pubblica;

Considerato che per mitigare il rischio di diffusione dell’epidemia da COVID-19 sono state adottate dal Sindaco, durante il periodo pandemico, plurime ordinanze ai sensi dell’art. 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*, con la finalità di contemperare le esigenze connesse alla salute dei cittadini e al distanziamento sociale con le esigenze delle attività commerciali su area pubblica, oggi carenti dei presupposti normativi e pertanto prive di efficacia, ed in forza delle quali si è provveduto alla riorganizzazione temporanea di alcune aree dei mercati cittadini;

Considerato altresì che:

- è volontà dell’Amministrazione Comunale procedere alla riorganizzazione dell’attuale area mercatale di Piazza Seminario del venerdì, provvedendo contestualmente ad un parziale

spostamento di quota parte dei posteggi insistenti nella medesima area sul sagrato di Piazza Galimberti, andando ad istituire una nuova area mercatale;

- ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale sopracitata i Comuni provvedono all'istituzione di nuove aree, nonché ad ogni atto modificativo dei mercati, previa consultazione con le categorie provinciali dei commercianti, degli agricoltori e dei consumatori interessate, nonché con i rappresentanti degli operatori del mercato oggetto di intervento;
- con la definitiva uscita dal periodo pandemico, si sono tenute specifiche interlocuzioni tra l'Assessore al commercio e le Associazioni di Categoria del comparto, al fine di individuare un nuovo assetto relativo alla conformazione del mercato di cui trattasi;
- della consultazione è stato redatto apposito verbale, depositato agli atti del Servizio Attività Produttive (prot. 25461 del 12/03/2026);

Visti

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114, n. 114 *“Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- la Legge Regionale 12 novembre 1999, n. 28 *“Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114”*;
- il Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 *“Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”*;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 1 marzo 2000, n. 626-3799 *“Indirizzi regionali per la programmazione del commercio su area pubblica, in attuazione dell'articolo 28 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 (Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59)”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 2 aprile 2001, n. 32-2642 *“L.R. 12 novembre 1999 n. 28 art. 11. Commercio su area pubblica. Criteri per la disciplina delle vicende giuridico amministrative del settore”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 17 dicembre 2001, n. 86-4861 *“Deliberazione della Giunta Regionale n. 32-2642 del 2 aprile 2001 “Criteri per la disciplina delle vicende giuridico amministrative del commercio su area pubblica”. Indicazioni attuative”*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale 9 aprile 2002, n. 66 *“Reistituzione dei mercati su area pubblica già esistenti nel Comune di Cuneo - Norme e direttive concernenti l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche – Reistituzione dei mercati esistenti e regolamentazione delle aree mercatali”*;

Sentita in merito la IV^a Commissione Consiliare nella seduta del 12/03/2026;

Atteso che la decisione non comporta impegni di spesa;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»*;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive - Ing. Massimiliano Galli espresso ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»*;

DELIBERA

- 1) di istituire l'area mercatale *“Mercato del Venerdì – Piazza Galimberti”*, come da planimetria allegata alla presente, che ne costituisce parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);

- 2) di autorizzare lo spostamento di quota parte dei posteggi attualmente presenti in Piazza Seminario sul sagrato dell'area di cui al precedente punto 1);
- 3) che la riassegnazione dei posteggi di cui al precedente punto 2), in capo agli attuali operatori del commercio al dettaglio su area pubblica, concessionari di posteggio ed interessati dalla modificazione dell'attuale assetto, dovrà avvenire nel rispetto criteri attualmente vigenti;
- 4) di demandare al Servizio Attività Produttive l'aggiornamento delle autorizzazioni amministrative in capo agli operatori di cui al precedente punto 3);
- 5) di dare atto che con successiva deliberazione si provvederà ad aggiornare l'esistente area mercatale del *"Mercato del Venerdì – Piazza Seminario"*.

IL CONSIGLIO COMUNALE

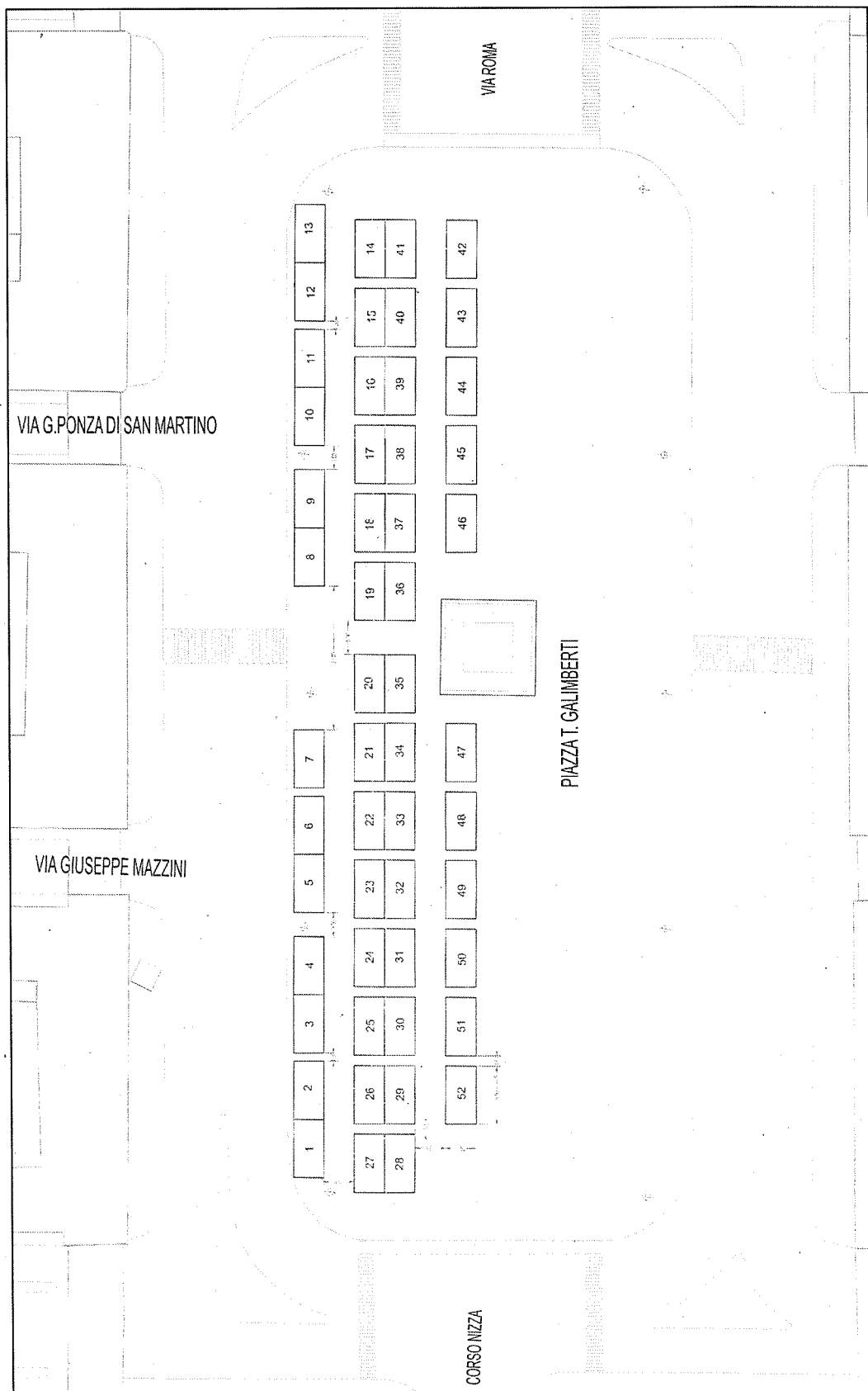
Visto l'articolo 134, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere al fine di consentire il regolare svolgimento dell'attività commerciale nei mercati cittadini, nonché di procedere con l'aggiornamento delle autorizzazioni amministrative in capo agli operatori del commercio al dettaglio su area pubblica, concessionari di posteggio ed interessati dalla modificazione dell'attuale assetto.

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Area mercatale
Mercato del venerdì - Piazza Galimberti



<i>Ubicazione</i>	<i>Numero posteggio</i>	<i>Dimensione posteggio</i>	<i>Mq.</i>	<i>Settore merceologico</i>
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	1	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	2	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	3	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	4	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	5	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	6	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	7	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	8	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	9	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	10	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	11	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	12	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare

Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	13	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	14	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	15	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	16	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	17	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	18	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	19	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	20	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	21	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	22	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	23	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	24	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	25	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	26	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	27	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare

Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	28	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	29	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	30	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	31	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	32	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	33	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	34	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	35	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	36	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	37	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	38	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	39	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	40	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	41	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	42	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare

Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	43	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	44	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	45	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	46	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	47	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	48	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	49	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	50	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	51	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare
Mercato del venerdì – Piazza Galimberti	52	8,50 x 4,50	38,25	non alimentare

Superficie complessiva di vendita (mq)	1989,00
--	---------