



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 9

NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 – APPROVAZIONE –

La Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale l'adozione dell'allegato provvedimento deliberativo.

La votazione richiesta è a scrutinio palese

Su relazione dell'Assessore FANTINO VALTER

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'articolo 151, commi 1 e 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione per l'anno successivo ed al 31 luglio il termine per la presentazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale, redatto in termini di competenza e di cassa per il primo esercizio considerato, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al D.Lgs 118/2011;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, di approvazione delle disposizioni in materia di armonizzazione di sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi ed enti strumentali, al fine di rendere omogenei, confrontabili ed aggregabili i bilanci delle amministrazioni pubbliche;

Visto l'art. 174 - primo e secondo comma - del citato D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che gli schemi del bilancio di previsione sono predisposti dall'Organo Esecutivo e da questo presentati all'Organo Consiliare entro il 15 novembre di ogni anno;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25 luglio 2023 con il quale sono state approvate le modifiche agli schemi di bilancio previsti dal D.Lgs 118/2011 ed al processo di formazione del bilancio di previsione, introducendo il concetto di bilancio tecnico, inteso come proposta di bilancio predisposta dal servizio finanziario ed inviata ai responsabili dei servizi al fine di condividerne le necessarie integrazioni e modifiche;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 11 febbraio 2025 con il quale sono state approvate le ulteriori modifiche agli schemi di bilancio previsti dal D.Lgs 118/2011;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 24/07/2025, con la quale è stato predisposto lo schema del Documento Unico di Programmazione 2026-2028, presentato all'attenzione dell'organo consiliare;

Dato atto che lo stesso Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026-2028 contenente gli indirizzi dell'attività istituzionale dell'ente, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, il programma triennale del fabbisogno del personale, il piano di alienazione e valorizzazione dei beni patrimoniali, il programma degli incarichi di collaborazione autonoma e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, è stato approvato da questo Collegio con provvedimento n. 77 del 23 settembre 2025;

Dato atto che, ai sensi del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16/01/2018, il programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 è stato pubblicato in data 30 luglio 2025 sul sito istituzionale dell'Ente senza che siano state presentate osservazioni in merito;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 341 del 13 novembre 2025, di approvazione dello schema del bilancio di previsione 2026-2028 unitamente agli allegati al bilancio, alla nota integrativa ed alla nota di aggiornamento del DUP, con la quale sono stati aggiornati gli indirizzi di programmazione, il programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, la programmazione triennale del fabbisogno del personale, il piano delle alienazioni e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi in coerenza con le previsioni contenute nello schema di bilancio di previsione;

Dato atto che le entrate sono state applicate al bilancio di previsione 2026-2028 direttamente o con appositi singoli atti deliberativi, ove richiesto, e precisamente:

- Addizionale comunale all'IRPEF: delibera Consiglio Comunale n. 26 del 27 aprile 2015; deliberazione Consiglio Comunale n. 36 del 28 aprile 2022;
- IMU – imposta municipale propria: deliberazione Consiglio Comunale n. 117 del 17 dicembre 2024;
- TARI – tassa sui rifiuti: delibera Consiglio Comunale n. 32 del 30 aprile 2024;
- Imposta di soggiorno: delibera G.C. n. 92 del 29.03.2018 e n. 155 del 14.06.2018;
- Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate: deliberazione Consiglio Comunale n. 34 del 28 aprile 2022;
- Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria: deliberazioni Consiglio Comunale n. 46 del 27 aprile 2021 e n. 58 del 24 maggio 2021;
- bagni pubblici: delibera della G.C. n. 298 del 28.12.2001;
- asili nido: deliberazione della Giunta comunale n. 235 del 10 agosto 2023; deliberazione della Giunta Comunale n. 274 del 4/9/2025;
- attività per la terza età: delibera del C.C. n. 49 del 28.04.1997, GC n. 70 del 13 marzo 2012; G.C. n. 310 del 11.12.2013, G.C. 157 del 06.07.2017, G.C. n. 201 del 14.09.2017;
- impianti sportivi: delibere della G.C. n. 178 del 29.07.2003, n. 220 del 3.08.2012 e n. 262 del 3.10.2012; delibera della G.C. n. 206 del 9.08.2018; DD 1253 del 03.09.2018; delibera della G.C. n. 198 del 22.08.2019; delibera della G.C. n. 137 del 02.07.2020; delibera della G.C. n. 188 del 27.08.2020; delibera della G.C. n. 218 del 12.08.2021; delibera della G.C. n. 215 del 27.07.2023; delibera della G.C. n. 197 del 11.08.2022; delibera della G.C. n. 233 del 10.08.2023; delibera della G.C. n. 226 del 08.08.2024; deliberazioni di GC n. 246 e n. 247 del 2025;
- mense scolastiche: delibera della Giunta Comunale n. 234 del 10 agosto 2023 e delibera della Giunta Comunale n. 254 del 7 settembre 2023; deliberazione della Giunta Comunale n. 273 del 4/09/2025;
- pesi pubblici: delibera del Commissario Prefettizio n. 11 del 25.02.1998, ai sensi art. 42 del D.Lgs. n.267/2000, e delibera della G.C. n. 276 del 18.12.2001
- museo civico e torre civica: delibere della G.C. n. 197 del 15.10.2002, n. 246 del 30.09.2009 e n. 142 del 9.6.2016; n. 281 del 21.12.2017 e n. 2 dell'11.01.2018; n. 137 del 13.06.2019; G.C. n.70 del 07.03.2024;
- teatro Toselli: delibera della G.C. n. 284 del 11.12.2014, G.C. n. 133 del 02.07.2015, G.C. 251 del 26.11.2015, G.C. n. 285 del 15.12.2016, G.C. n. 211 del 28.09.2017; G.C. n. 251 del 7.11.2019; G.C. n. 258 del 20.10.2022;
- cinema Monviso: delibera della G.C. n. 207 del 10.08.2010, delibera del C.C. n. 21 del 21.03.2016;
- tariffe Scrittorincittà: G.C. n. 220 del 22.10.2014;
- concessione temporanea di sale comunali: delibere della G.C n. 300 del 24.12.2014, n. 306 del 29.12.2016, G.C. n. 27 del 01.02.2018; G.C. n. 17 del 31.01.2019; G.C. n. 306 del 23.12.2019;
- servizi funebri e cimiteriali: determinazione dirigenziale n. 1053 del 10.10.1997 e n. 40 del 17.01.2013, delibera del C.C. n. 130 del 20.12.2011 e delibere della G.C. n. 333 del 18.12.2007, n. 18 del 26.02.2008 e n. 258 del 27.11.2014, G.C. 307 del 30.12.2015, G.C. 270 del 07.12.2016; n. 278 del 21.12.2017; G.C. n. 59 del 21.03.2019; G.C. n. 290 del 12.12.2019; G.C. n. 306 del 24.12.2020; G.C. n. 375 del 23.12.2021, G.C. n. 258 del 14.09.2023; G.C. n. 276 del 28.09.2023; G.C. n. 170 del 20.06.2024;
- trasporto anziani: delibera G.C. n. 372 del 23.12.2021;
- trasporti urbani: delibera della G.C. n. 319 del 18.12.2013; G.C. n. 166 del 29.06.2023; G.C. n. 162 del 13.06.2024; DGC 174 del 12.06.2025;
- trasporto alunni: delibera della G.C. n. 140 del 24.05.2011, G.C. n. 121 del 18.05.2017; delibera della G.C. n. 124 del 24.05.2018 e 118 del 16.05.2019, 129 del 25.06.2020 e n. 124 del 13.05.2021; G.C. n. 116 del 28.04.2022, G.C. n. 217 del 01.09.2022, G.C. n. 148 del 8.06.2023, G.C. n. 269 del 21.09.2023; G.C. n. 130 del 16.05.2024, G.C. n. 247 del 12.09.2024, DGC 141 del 15.05.2025;
- canile: delibera della G.C. n. 89 dell'08.04.2021;

- concessione di attrezzature comunali destinate allo svolgimento di spettacoli e manifestazioni: delibera della G.C. n. 196 del 21.08.2001;
- adeguamento del contributo derivante dal costo di costruzione per interventi edilizi: D.D. n.273 del 24.02.2023, D.D. n. 31 del 22.01.2024, D.D. n. 32 del 20.01.2025;
- aggiornamento ISTAT delle tabelle degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per attività di trasformazione urbanistico/edilizie con D.D. n. 1987 del 22.12.2017 - Adeguamento dei criteri applicativi e delle tabelle ai sensi dell'art.52 della L.R. n. 56/1977: D.C.C. n.126 del 22.12.2020, D.C.C. n.59 del 25.06.2024;
- art.16 DPR n.380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia". Contributo di Costruzione (oneri di urbanizzazione primaria e secondaria - costo di costruzione). Aggiornamento D.C.C. n.59 del 25.06.2024;
- aggiornamento diritti di segreteria e sanzioni per provvedimenti in materia di edilizia e urbanistica – delibera G.C. n. 179 del 27.08.2014; delibera della G.C. n. 277 del 21.12.2017;
- monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti, dell'indice di permeabilità e delle aree a standard a parcheggio privato di uso pubblico di cui alle N.d.A. del P.R.G.C. vigente - delibera G.C. n. 304 del 02.11.2011; delibera G.C. n. 62 del 16.03.2017;
- servizi Parco fluviale:
 - utilizzo locali Casa del Fiume D.G.C. n. 4 del 22.01.2015, D.G.C. n. 100 del 4.05.2017, deliberazione della G.C. n. 69 del 13/03/2025;
 - attività didattiche e formative D.G.C. n. 47 del 26.03.2015, D.G.C. n. 194 del 01-09-2016, D.G.C. n. 186 del 24.08.2017, D.G.C. n. 41 del 15.02.2018, D.G.C. n. 242 del 27.09.2018; D.G.C. n. 201 del 22.08.2019, deliberazione della G.C. n. 69 del 13/03/2025;
 - feste di compleanno D.D. n. 152/ATR del 03.10.2013, D.D. n. 215 del 25.02.2016; D.D. n. 2371 del 20.12.2022, D.D. n. 386 del 14.03.2023;
 - marchio miele del Parco D.G.C. n. 247 del 26-11-2015;
 - noleggio biciclette D.G.C. 133 del 31.05.2016, D.G.C. n. 72 del 23.03.2017, D.G.C. n. 73 del 4.4.2019, deliberazione della G.C. n. 69 del 13/03/2025;
 - ingresso spazio f'Orma e impianto ciclismo D.G.C. n. 125 del 13.05.2021; D.D. n. 888 del 31.05.2023, deliberazione della G.C. n. 69 del 13/03/2025;
 - iniziativa Adotta un albero D.G.C. n. 224 del 5.11.2015, D.G.C. n. 155 del 10.06.2021;
 - area camper D.G.C. n. 121 del 16.05.2019;
- prestito interbibliotecario e document delivery: deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27/02/2020;
- consultazione internet in biblioteca: Legge regionale 1° agosto 2018, n. 11 (Disposizioni coordinate in materia di cultura);
- consultazione internet: delibera della G.C. n. 216 del 30.09.2003, G.C. n.19 del 11/11/2008, n. 9 del 21/06/2011, G.C. n. 158 del 06.07.2017;
- tariffe per rilascio fascicoli Polizia Municipale G.C. n. 175 del 26.06.2013; G.C. n. 22 del 25.01.2018;
- spese di accertamento, procedimento e notificazione per violazioni alle norme del Codice della strada ed altri illeciti amministrativi: G.C. n. 134 del 06.06.2019; G.C. 235 del 22.10.2020;
- tariffe per la rimozione, trasporto, custodia e bloccaggio ruote dei veicoli nel territorio del Comune di Cuneo D.G.C. n. 80 del 20.03.2025;
- illuminazione votiva G.C. n. 69 del 17.03.2022, n. 105 del 10/04/2025;
- tariffe parcheggi zona Movicentro: G.C. n. 210 del 25.08.2022;
- tariffe per l'utilizzo Velostazione presso il Movicentro: G.C. n. 105 del 27.04.2023; direttiva n.124 approvata nella giunta del 31.10.2024, rinnovo politica tariffaria;
- adeguamento tariffe parcheggi altipiano gestione S.C.T.: G.C. n. 315 del 14.11.2024;

Richiamato il comma 169 dell'articolo 1 della Legge 296/2006 (Finanziaria 2007) secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata

da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Rilevato che con propria deliberazione n. _____ adottata in data odierna, si è provveduto all'individuazione dei servizi a domanda individuale con determinazione del tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

Dato atto che il gettito di competenza dell'anno 2026 dell'Imposta Municipale Propria è stato previsto in Euro 13.767.000,00 il gettito dell'I.M.U. stimato sulla base delle seguenti aliquote e detrazioni proposte dalla Giunta Comunale:

- aliquota del 6 per mille sulle unità immobiliari A1, A8 e A9 e relative pertinenze destinate ad abitazione principale;
- aliquota del 10,6 per mille sugli altri fabbricati censiti alle categorie catastali da A1 ad A9, C2, C6 e C7;
- aliquota del 9,8 per mille sugli altri fabbricati censiti alla categoria catastale A10;
- aliquota del 8 per mille sugli immobili concessi in locazione secondo gli accordi territoriali di cui alla Legge 431/1998;
- aliquota del 7 per mille sulle unità immobiliari concesse dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo e secondo grado in linea retta che vi risiedono anagraficamente e vi dimorano abitualmente e relative pertinenze;
- aliquota del 7 per mille per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 616/1977;
- aliquota dell'8,1 per mille sui terreni agricoli e sugli immobili categorie catastali B, C1, C3 e C4;
- aliquota dell'8,1 per mille sulle aree fabbricabili;
- aliquota del 10,6 per mille sui fabbricati di categoria catastale D (7,6 per mille a favore dello Stato – 3,0 per mille a favore del Comune);
- aliquota dell'1 per mille sui fabbricati rurali ad uso strumentale;

Considerato che il gettito della TARI (Tassa sui rifiuti) previsto in Euro 10.500.000,00 è stato stimato sulla base delle previsioni contenute nel piano economico-finanziario 2025/2026 approvato dall'ARERA che dovrà essere oggetto di aggiornamento entro il 30/04/2026. Si prevede in ogni caso una maggiorazione di 10 centesimi al metro quadro per il finanziamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico non facenti parte del ciclo urbano dei rifiuti.

Visto il D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, istitutivo di una addizionale comunale all'IRPEF, a norma dell'art. 48, comma 10, della Legge n. 449/97, come modificato dall'articolo 1, comma 10, della Legge n. 191/98;

Dato atto che il gettito di detta addizionale è stimato nel bilancio di previsione 2026 in Euro 8.100.000,00 derivante dall'applicazione di aliquote differenziate in relazione agli scaglioni di reddito Irpef stabiliti dalla legge statale ai fini dell'Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche. Per l'anno 2026 l'aliquota è prevista nella misura dello 0,70% per la classe di reddito da 0 a 15.000 euro, dello 0,73% per la classe di reddito da 15.001 a 28.000 euro, dello 0,76% per la classe di reddito da 28.001 a 50.000 euro e dello 0,80% per i redditi oltre i 50.000 euro;

Dato atto che i proventi dei permessi di costruire di cui al D.P.R. 380/2001 e sue modifiche ed integrazioni, sono previsti in bilancio nell'importo di Euro 3.201.000,00 comprensivi di quelli destinati al finanziamento delle opere a scomputo;

Riscontrato che con propria deliberazione n. _____ adottata in data odierna, sono state verificate la quantità e la qualità delle aree da destinare a residenza, attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e che con la stessa deliberazione è stato stabilito il prezzo di cessione per ciascun tipo di area;

Constatato che nel bilancio sono stati stanziati i fondi sufficienti per la corresponsione delle indennità di carica spettanti al Sindaco, agli Assessori e al Presidente del Consiglio Comunale, e le indennità di presenza dei Consiglieri Comunali, nelle misure previste dall'articolo 82 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e dal D.M. Interno n. 119 del 04.04.2000, così come modificate dall'art. 1, comma 54, della Legge n. 266 del 23.12.2005, nonché nelle misure previste dai commi 583-584-585 dell'art. 1 della Legge n. 234 del 30.12.2021;

Vista la relazione del Collegio dei Revisori dei Conti rilasciata ai sensi dell'art. 239, comma 1, punto b), del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che a decorrere dall'anno 2019 i Comuni utilizzano il risultato di amministrazione ed il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa nel rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 118/2011, pertanto l'equilibrio è dimostrato da un risultato di competenza dell'esercizio non negativo desunto dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del D.Lgs. 118/2011. La dimostrazione della coerenza tra le previsioni del bilancio 2026-2028 e gli equilibri finali di finanza pubblica è riportata nell'apposito allegato;

Ritenuto che sussistono tutte le condizioni per l'approvazione del bilancio di previsione 2026 - 2028 e degli altri atti contabili che dello stesso costituiscono allegati;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il D.L. 78/2010 convertito con modificazioni in legge n. 122/2010 e sue successive modifiche di integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Dirigente del Settore Economico - Finanziario - Dott. Carlo Tirelli -, espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e relativo elenco annuale contenuto nella nota di aggiornamento del DUP 2026-2028;
- 3) di approvare il programma triennale degli acquisti e delle forniture 2026-2028;

- 4) di approvare il bilancio di previsione 2026 – 2028 così come deliberato dalla Giunta Comunale con proprio atto n. 341 del 13 novembre 2025 nel testo di cui al prospetto allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, le cui risultanze finali sono indicate nel seguente riassunto generale:

ENTRATE	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	801.000,00	1.126.000,00	1.126.000,00
Titolo 1: Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	38.955.600,00	39.055.600,00	39.155.600,00
Titolo 2: Trasferimenti correnti	14.376.726,90	13.385.655,83	11.923.697,76
Titolo 3: Entrate extra tributarie	15.640.796,46	15.630.596,46	15.589.296,46
Titolo 4: Entrate in conto capitale	15.358.151,44	12.050.500,00	8.205.000,00
Titolo 5: Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.070.000,00	1.070.000,00	1.070.000,00
Totale entrate finali	85.401.274,80	81.192.352,29	75.943.594,22
Titolo 6: Accensione prestiti	2.845.000,00	350.000,00	850.000,00
Titolo 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	25.912.000,00	25.912.000,00	25.912.000,00
Totale Titoli	114.158.274,80	107.454.352,29	102.705.594,22
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	114.959.274,80	108.580.352,29	103.831.594,22

SPESE	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto	0,00	0,00	0,00
Titolo 1: Spese correnti	70.482.705,79	69.886.866,01	68.468.686,95
Di cui fondo pluriennale vincolato	1.126.000,00	1.126.000,00	1.126.000,00
Titolo 2: Spese in conto capitale	16.539.551,44	10.651.900,00	7.306.400,00
Di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00

Titolo 3: Spese per incremento attività finanziarie	1.070.000,00	1.070.000,00	1.070.000,00
Di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	88.092.257,23	81.608.766,01	76.845.086,95
Titolo 4: Rimborso prestiti	955.017,57	1.059.586,28	1.074.507,27
Di cui fondo anticipazioni di liquidità	0,00	0,00	0,00
Titolo 5: Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/ cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 7: Uscite per conto terzi e partite di giro	25.912.000,00	25.912.000,00	25.912.000,00
Totale Titoli	114.959.274,80	108.580.352,29	103.831.594,22
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	114.959.274,80	108.580.352,29	103.831.594,22

- 5) di allegare, ai sensi dell'articolo 172 del D.Lgs. n. 267/2000, al bilancio annuale di previsione i seguenti documenti:
- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione dei rendiconti e dei bilanci dei soggetti considerati nel gruppo "Amministrazione pubblica";
 - la deliberazione di verifica della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie con la quale si stabilisce il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
 - le deliberazioni di determinazione, per l'esercizio 2026, delle tariffe, aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali;
 - la deliberazione di individuazione dei servizi a domanda individuale con determinazione del tasso di copertura del costo di gestione dei servizi stessi;
 - la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale;
 - il prospetto della concordanza tra bilancio di previsione e obiettivo programmatico del patto di stabilità interno;
- 6) di allegare, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del decreto legislativo 23 giugno.2011, n. 118 i seguenti documenti:
- il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
 - il prospetto concernente la composizione del fondo pluriennale vincolato;
 - il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
 - il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
 - il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali;
 - il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni;
 - la nota integrativa;
 - la relazione del collegio dei revisori dei conti;
- 7) di allegare, ai sensi dell'articolo 18-bis del D.Lgs. 118/2011 il Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
- 8) di allegare, inoltre, ai sensi dell'articolo 62, comma 8 del D.L. 112/2008, la nota informativa degli oneri e degli impegni finanziari derivanti da contratti di strumenti finanziari derivati;

- 9) di dare atto che nel bilancio sono stati stanziati i fondi necessari alla corresponsione delle indennità di carica spettanti al Sindaco, agli Assessori, al Presidente del Consiglio Comunale, e le indennità di presenza ai Consiglieri Comunali, nelle misure previste dall'articolo 82 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e dal D.M. Interno n. 119 del 04.04.2000, così come modificate dall'art. 1, comma 54 della Legge 23.12.2005, n. 266 e successivamente dalla Legge 30.12.2021, n. 234 - commi da 583 a 585;
- 10) di quantificare, a norma dell'art. 3, comma 56, della Legge n. 244/2007, il limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione, al netto degli incarichi finanziati con risorse vincolate trasferite da soggetti terzi esterni all'Amministrazione, in complessivi euro 700.000,00;
- 11) di individuare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/90, il Dirigente del Settore Economico - Finanziario - Dott. Carlo Tirelli -.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 134 — comma 4 — del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Riconosciuta l'urgenza di disporre in modo immediato dei documenti di programmazione al fine di permettere la gestione ordinaria senza i vincoli posti dalla attuale gestione in esercizio provvisorio;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.