

Al Presidente del
Consiglio Comunale
Marco Vernetti

OGGETTO: Interpellanza a risposta orale: sulla variante alle norme di attuazione relative all'area VCC3 (ex f5): in quale data è scaduto il PEC? chi sono i proprietari attuali delle aree e degli immobili esistenti?

Il sottoscritto Ugo Sturlese del Gruppo Consigliare Cuneo per i Beni Comuni,

PREMESSO

che nella seduta della Commissione Consigliare di Lunedì 10 Luglio è stata presentata la Variante n° 35 all'attuale PRG, riguardante la variazione delle Norme di attuazione relative a tre comparti edificatori in Cuneo altipiano e frazioni;

Che nella zona altipiano c'è l'area ex-F5 ora definita dal PRG con la sigla VCC3;
che per la realizzazione del primo fabbricato previsto dal PEC e relativa Convenzione del 2008 era previsto l'abbattimento di tutti i fabbricati esistenti compresa la Villa Invernizzi;

Che successivamente la Villa Invernizzi, che fa parte del Lotto edificatorio ed è di proprietà comunale per il 98%, è stata vincolata dalla Sovrintendenza Regionale ai Beni Culturali, imponendo al Comune di variare la Convenzione, mantenendo, e non demolendo, l'immobile sopradescritto

CONSIDERATO

Che gli unici elaborati progettuali allegati alla Convenzione esistente riportano i nominativi dei proprietari che hanno fatto richiesta del PEC nel 2008.

Ciò premesso e considerato

INTERPELLA L'ASSESSORE COMPETENTE

per sapere

- 1) se il PEC presentato nel 2008 con relativa Convenzione è ufficialmente scaduto (come ritiene l'interpellante).
- 2) se i proprietari delle aree e degli immobili esistenti siano gli stessi firmatari della Convenzione sovra citata oppure se con successivi atti di vendita risultino alla data odierna proprietari diversi

Gruppo Cuneo per i Beni Comuni
Ugo Sturlese

